utsukushigaoka 2018

SUMMER CAMPAIGN !!

美しが丘 niihama

サマーキャンペーン7/21(SAT)～9/24(MON)

夢と思い出の旅に出よう!

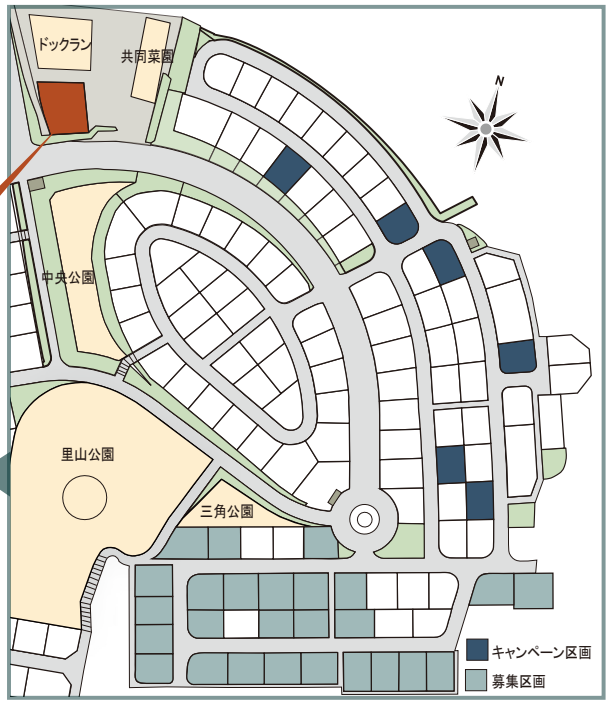
50万円分 JTB旅行券プレゼント!

この夏、美しが丘にいはまでマイホームを手に入れて、夢と思い出の旅に出よう!!
対象の土地物件をキャンペーン期間中にご購入された方全員に嬉しい特典!!

さらに、キャンペーン対象物件以外の土地をご購入されたお客様の中から先着5名様に**10万円分のJTB旅行券をプレゼント**。
詳細は、お気軽に美しが丘インフォメーションセンターまで、お問い合わせください。

美しが丘にいはま
インフォメーションセンター

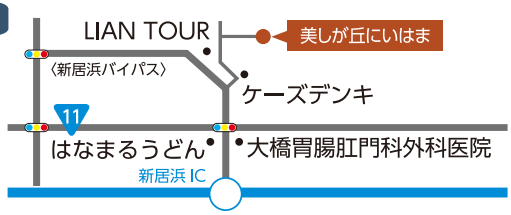
■美しが丘にいはま
全体図



【美しが丘にいはま分譲地概要】

○所在地/愛媛県新居浜市東田3丁目乙10番地 ○交通/瀬戸内バス檜端バス停900m(徒歩12分) ○開発面積/280,739.14㎡ ○総区画数/戸建て217区画・事業用地5区画 ○今回販売区画数/3街区:1区画、4街区:2区画、5街区:4区画、6街区:26区画 ○土地販売面積/3街区:402.66㎡(法面含む)、4街区: 181.30㎡～240.78㎡(法面含む)、5街区:170.70㎡～185.00㎡、6街区:165.40㎡～236.19㎡ ○土地販売価格/ 4街区: 7,940,000円 ～ 805,000,0円、5街区:609,000,0円～743,000,0円(最多販売価格帯/600万円台:3区画)、6街区:6,950,000円～10,000,000円(最多販売価格帯/700万円台:11区画) ○取引態様/売主:株式会社ルミノシティ ○私道負担/無 ○地目/宅地 ○区域区分/都市計画区域内非線引区域 ○用途地域指定/無 ○地域地区指定/田園居住地区 ○建蔽率/60%・70% ○容積率/200% ○開発行為/開発許可第49号(平成6年5月12日) ○施設/コミュニティーハウス、ゴミ置き場5ヶ所、公園、共同緑地、家庭菜園、ドッグラン ○道路/外周部幹線道路12m(歩道付)、区画内幹線道路9m、区画内道路6m ○水道/新居浜市公営水道(水道負担金/68,400円) ○電気/四国電力(株) ○ガス/各戸プロパンガス ○負担金管理費等/自治会結成基金20,000円 ○排水/公共下水(受益者負担金339円/㎡、排水工事が行われた土地及びその土地にある家屋の都市計画税相当額に5を乗じた額)○当宅地分譲は先着受付につき販売済みの場合もございます。予めご了承ください。○広告有効期限/平成30年9月24日

当社は売主につき仲介手数料不要です。

宅地建物取引業免許／愛媛県知事(2)第5039号
(公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員 四国地区不動産公正取引協議会加盟

売主 **株式会社 ルミノシティー**
【インフォメーションセンター】新居浜市東田3丁目乙45番地
TEL 0897-37-0771 美しが丘にいはま 検索